

## Informationen und Anmeldung für die IHK-Vorbereitungskurse

Gabriele Schulz

☎ +49 (0) 234 9447-556

☎ +49 (0) 234 9447-555

✉ g.schulz@e-b-z.de

Bochum, 29.05.2024

### Vorbereitungskurs zur IHK-Prüfung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann/ Winter 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Vorbereitung auf die IHK-Abschlussprüfung (26. und 27.11.2024) zur/zum Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann im Winter 2024 bieten wir Ihnen unseren Kurs zur Wiederholung und Vertiefung des Berufsschulstoffes an.

In 6 Lernbereichen werden folgende Inhalte thematisiert:

Lernbereich	Lernfelder des Lehrplans	Inhalte
<b>Lernbereich 1</b> Immobilienbewirtschaftung	Lernfeld 4	Wohnräume vermieten
	Lernfeld 5	Wohnräume verwalten und Bestände pflegen
	Lernfeld 6	Gewerbliche Objekte bewirtschaften
<b>Lernbereich 2</b> Grundstücks- und Projektentwicklung, Immobilienfinanzierung	Lernfeld 7	Grundstücke erwerben und entwickeln
	Lernfeld 8	Bauprojekte entwickeln und begleiten
	Lernfeld 11	Immobilien finanzieren
<b>Lernbereich 3</b> Wohnungseigentum	Lernfeld 9	Wohnungseigentum begründen und verwalten
<b>Lernbereich 4</b> Maklergeschäft	Lernfeld 10	Immobilien vermitteln und mit Immobilien handeln
<b>Lernbereich 5</b> Kaufmännische Steuerung und Kontrolle	Lernfeld 3	Werteströme und Werte erfassen und dokumentieren
	Lernfeld 13	Jahresabschlussarbeiten vornehmen und Informationen zur Unternehmenssteuerung bereitstellen
<b>Lernbereich 6</b> Betriebs- und volkswirtschaftliche Grundlagen	Lernfeld 1	Die Berufsausbildung selbstständig mitgestalten
	Lernfeld 2	Das Immobilienunternehmen repräsentieren
	Lernfeld 12	Gesamtwirtschaftliche Einflüsse bei immobilienwirtschaftlichen Entscheidungen berücksichtigen

Die Teilnahme an den Kursen über die genannten 6 Lernbereiche bieten wir Ihnen zu einem Preis von 350,00 € (EBZ-Schüler\*innen) / 400,00 € (Externe TN) an.

Die Vorbereitungskurse werden an 10 Samstagen jeweils von 9.00 Uhr bis max. 13:15 Uhr in einem Onlineformat durchgeführt. Die Dozenten besprechen mit den Teilnehmer\*innen an den jeweiligen Terminen thematisch die Inhalte eines Lernfeldes. Dazu erhalten die Teilnehmer\*innen montags vor dem Onlinetermin Materialien zur fachlichen und prüfungsbezogenen Vorbereitung. Musterlösungen werden montags nach dem Onlinetermin zur Verfügung gestellt. Je intensiver die eigene Vorbereitung auf den Kurstermin, desto gewinnbringender wird er für die Teilnehmer\*innen sein.

Die Kurse für die Lernfelder 6 (Gewerbliche Objekte bewirtschaften) und 10 (Makler) werden an gesonderten Terminen innerhalb der Woche zwischen 18:00 und 21:00 Uhr durchgeführt. Für sie wurden Webinare und Skripte erstellt, die während der Onlinepräsenz mit dem Dozenten besprochen werden. Die Teilnehmer\*Innen sollten diese beiden Lernfelder mit Hilfe der Webinare und der eingestellten Lernmaterialien selbstständig vorbereiten, um ein gutes Lernergebnis zu unterstützen. Nähere Informationen dazu erhalten die Teilnehmer\*Innen bei Kursbeginn.

**Da eine aktive Mitarbeit vor laufender Kamera nachweislich den Lernerfolg erhöht, ist diese auch verpflichtend einzuschalten!**

Der Unterricht (10 Unterrichtseinheiten) finden an folgenden möglichen Terminen statt:

**24.08.2024    31.08.2024    07.09.2024    14.09.2024    21.09.2024    28.09.2024**  
**05.10.2024    12.10.2024    02.11.2024    09.11.2024**

**(Webinare LF 6 + LF 10: Termine werden noch bekannt gegeben)**

Sollten Sie oder Ihr\*e Auszubildende\*r unser Angebot annehmen, bitten wir Sie, das beigefügte Anmeldeformular ausgefüllt

**bis zum 04.08.2024**

an die Schule zu mailen oder zu faxen.

Externe Teilnehmer\*Innen sind herzlich willkommen. Die Kursgebühr für externe Teilnehmer\*Innen beträgt 400,00 €.

Bei Fragen wenden Sie sich gerne an

	Birga Pech	☎	+49 234 9447-553	✉	b.pech@e-b-z.de
oder	Gabriele Schulz	☎	+49 234 9447-556	✉	g.schulz@e-b-z.de
oder	Christof Delvos	☎	+49 234 9447-546	✉	c.delvos@e-b-z.de

Mit freundlichen Grüßen,



Dr. Christoph Winkler OSTd i.E.



Christof Delvos  
Kordinator IHK-Vorbereitungskurse